

---

# Åpen protokoll fra styremøte nr. 7

## Tveita Borettslag

Tirsdag 15. september 2020 kl. 16:30

---

**Innkalling til:** Trond Andersen, Kristin Skavåsen, Daghild Trodal, Mette Hatten, Rajeh Mohammed, Ingunn Vegger og Grete Haraldseid.

**Øvrige deltakere:** Ole Morten Øversjøen

**Referent:** Ole Morten Øversjøen

---

**SAK NR: OVERSIKT:**

- 047/20 Godkjenning av protokoll fra styremøte nr. 6 – 18. august 2020**
- 048/20 Godkjenning av åpen protokoll fra styremøte nr. 6 – 18. august 2020**
- 049/20 Økonomi**
- 050/20 Garasjeprojektet**
- 051/20 Tilbakemelding drift**
- 052/20 Salg av leilighet 1005**
- 053/20 Innglassinger**
- 054/20 Mottatt mail fra beboer som ønsker etablering av «mekkestativ» for sykler**
- 055/20 Beboersak**
- 056/20 Beboersak**
- 057/20 Eventuelt**

**SAK NR: OVERSIKT:**

- 047/20 Godkjenning av protokoll fra styremøte nr. 6 – 18. august 2020**  
Protokoll nevnt over gjennomgås og godkjennes.

**Vedtak:** Godkjent

- 048/20 Godkjenning av åpen protokoll fra styremøte nr. 6 – 18. august 2020**  
Protokoll nevnt over gjennomgås og godkjennes.

**Vedtak:** Godkjent

**049/20 Økonomi**

Gjennomgang av resultatregnskapet pr. 30. august 2020 og beholdning pr. 11. september 2020.

**Vedtak:** Gjennomgått og vedtatt.

**050/20 Garasjeprosjektet**

Det er blitt forsinkelser i prosjektet grunnet flere forhold, Oslo kommune pbe, Oslo kommune VAV og dermed utarbeidelse av ny pris fra entreprenør. Slik dette nå ligger an, er det best å utsette oppstart av prosjektet til vår 2021.

**Vedtak:** Det vedtas å utsette oppstart til vår 2021.

**051/20 Tilbakemelding drift**

Generell tilbakemelding om drift og bemanning.

**Vedtak:** Informert.

**052/20 Salg av leilighet 1005**

Det er gjennomført befaring med megler og hentet inn pris på oppussing av leiligheten fra Aarsrud Bygg AS, se mottatte mailer med anbefaling fra megler og tilbud fra Aarsrud.

**Vedtak:** Det vedtas å sjekke kostnader for meglerhonorar og å legge leiligheten ut for salg slik den er i dag. Daglig leder Ole Morten Øversjøen gis fullmakt til å inngå avtale med megler og være borettslagets kontaktperson frem til salg. Styret godkjenner salgssum og signerer salgsdokumenter i henhold til signeringsrettigheter i brønnøysundregisteret.

**053/20 Innglassinger**

Det er mottatt tilbud fra leverandør av innglassinger og daglig leder har purret opp tilbud fra Lumon. Legger ved tilbud fra leverandør, Basix.

**Vedtak:** Det hentes inn mer informasjon fra tilbyderne.

**054/20 Mottatt mail fra beboer som ønsker etablering av «mekkestativ» for sykler**

Beboer ber om at det monteres mekkestativ i sykkelrommet nede slik at beboerne kan reparere sykler.

**Vedtak:** Vedtas

**055/20 Beboersak**  
Gjennomgått og behandlet.

**Vedtak:** Det er fattet vedtak i saken.

**056/20 Beboersak**  
Gjennomgått og behandlet.

**Vedtak:** Det er fattet vedtak i saken.

**057/20 Eventuelt**  
**Beboersak**  
Gjennomgått og behandlet.

**Vedtak:** Det er fattet vedtak i saken.

**Beboersak**  
Gjennomgått og behandlet.

**Vedtak:** Det er fattet vedtak i saken.

**Mottatt henvendelse fra beboer om bråk fra Hellerud videregående snekkerlinje.**

Beboer ringte driftskontoret for å be driftskontoret sende formell klage til skolen om bråk på dagtid, hamring, saging osv.

**Vedtak:** Avslås, det må påregnes noe støy på dagtid fra skolens snekkerlinje.

**Møtet ble hevet kl.: 20:30**  
**Neste møte: 13.10.20**