

Fra Styret

I borettslag vil og kommer det alltid til å være liv og lyder. Leiligheter pusses opp og det snekres og bores. Men, noen ganger må vi tenke oss litt om, det kan jo bli litt mye lyd av og til og man må ta hensyn til hverandre. I borettslaget har vi regler om ro i boligen, disse finner du i Husordensregler for Tveita borettslag.

Telenor – Tewe

Snart vil det være mulig å ta direkte kontakt med Telenors kundeservice per telefon for oppdatering av kanalliste uten å måtte registrere e-post. Tjenesten er dessverre noe forsinket, men skal være tilgjengelig fra uke 8.

El-bil ladestasjoner

Pris per kwh blir på gjesteparkering kr. 2,35 og i garasjeanlegg kr 1,50.

Ladestasjonene ute kan kun benyttes av borettslagets beboere og i henhold til Husordensreglene.

Vi gjør oppmerksom på at plassene skal kun benyttes ved aktiv lading.

Avhenting av sykler

I uke 44, 2019, ble det utført rengjøring av alle sykkelboder, både etasjebod og sykkelrom. I den forbindelse fjernet vaktmestrene mange sykler.

Har du ikke hentet sykkel din eller avtalt hentetid med vaktmester vil nå sykkel bli donert til en veldedig organisasjon.

Nytt nøkkelsystem

Nøkkelen til vaskeri, etasjebod og kjølerom vil nå også gi deg muligheten til å låse opp døren til hovedinngangen.

Vi ønsker å gjøre oppmerksom på at dette ikke erstatter bruk av brikke, men fungerer som et supplement hvis kortleser skulle være midlertidig ute av drift.

Dørsalg

Vi er kjent med at det fremdeles foregår en del dørsalg.

Har du satt opp skilt at du ikke ønsker dørsalg, og dette ikke respekteres, ønsker vi at Driftskontoret blir informert om dette. Noter gjerne ned firma og navn og gi beskjed så vil vi følge opp.

Skiltet «Dørsalg uønsket» er tidligere utdelt til alle beboere, men kan også hentes på Driftskontoret.

Generalforsamling

Generalforsamlingen avholdes **tirsdag 28. april** på Tveita skole, matsalen. Innkalling deles ut til alle beboere per post.

Frist for innsending av forslag er **9. februar**.

Mistenkelig adferd

Mange beboere kontakter vaktmestrene på vakttelefon når de oppdager noe mistenkelig. Dette kan være alt fra husbråk, til uvedkommende som oppholder seg i fellesareal eller mistanke om innbrudd.

Vi ønsker å gjøre oppmerksom på at vakttelefonen kun skal benyttes til driftstekniske oppgaver som f.eks akutt vannlekkasje.

Mistenkelig adferd skal rapporteres til Politiet.

Vaskeri

Regler for bruk av vaskeriene og instruks for bruk av maskiner må følges. Det er beboers ansvar å forlate vaskeriet rent og ryddig og klar til bruk for neste bruker.

Duer

Problematikken rundt duer og dueskitt fortsetter og er blitt en stor plage for borettslaget.

Rømningstrapper og vaskeribalkonger blir rengjort tre ganger per år av vaktmestrene. Vi får dessverre ikke gjennomført dette på vinterhalvåret, men vi forsøker å gjennomføre dette så tett opp mot begge sider av vinteren som mulig.

Minner om at det iht husordensreglene ikke er lov å mate fugler eller andre dyr på borettslagets eiendom.

Balkong

Det ikke er lov å kaste søppel, sneiper og lignende fra balkongen.

Ved balkongrengjøring må man passe på at det ikke blir vannsøl til naboene.

Varmepumper

Varmepumpene i Nåkkves vei 1 og 3 flyttes til garasjeplan. I forbindelse med dette vil dører inn til garasje og bod-/sykkelrom nord stå åpent i en kort periode.

På Facebook

Vi oppfordrer alle beboere til å følge Driftskontoret på Facebook @tveitabrl.