
Tveita Borettslag – informasjon

GENERALFORSAMLING

Styret ønsker å takke for godt oppmøte på årets generalforsamling. Vi fikk mange nyttige innspill og forslag som vi skal ta med oss i vårt arbeid i det kommende året!

RENHOLD

I løpet av sommeren vil renholdet bli overtatt av Bra Flytting og Renhold AS. I den forbindelse vil det bli foretatt en grundig nedvasking av alle fellesarealene. Som del av vår kontrakt med Bra Flytting og Renhold AS er dagens renholdere tilbudt 100 % fast stilling i Bra Flytting og Renhold AS.

FORTAU LANGS PARKERINGSHUSET

Flere har etterlyst fortau langs det nye parkeringshuset til Tveita senter. Vi har nå mottatt informasjon fra OBOS forretningsbygg om at fortauet vil bli ferdigstilt i løpet av sommeren 2012. Det smaleste området av fortauet vil bli utvidet.

HEISER

De to første heisene er nå i drift i nr 5. I den forbindelse har vi mottatt flere spørsmål vedrørende heisene og kan opplyse følgende:

- Åpningen rundt taket i heisene skyldes nye forskrifter. Det er ikke lengre tillatt med tette heiskupeer. Når lyset i sjakten slukkes vil denne glippen ikke lengre være synlig.
- Knirking og ujevn gange skyldes at deler av maskineriet ikke er smurt enda. Dette er utsatt da man ikke ønsker at byggestøv fra den siste heisen skal legge seg i smøringen og maskineriet.
- Heisstansene skyldes byggestøv. Det er nå lagt inn flere planlagte stans for rens av maskineriet for å unngå dette. Når byggeprosessen er ferdig, vil dette ikke lengre være et problem.

I nr 3 er ble oppstarten endret til april, arbeidet med å sette opp sikring rundt vareheisene er startet. Det vil bli hengt opp fremdriftsplan på oppslagstavlen nede.

I forbindelse med nye heiser vil den ene oppslagstavlen bli flyttet lenger inn og på venstre side i gangen. Årsaken til dette er at de nye heisene er større og trenger mer plass.

BARNEHAGEN – INFORMASJONSMØTER OG EKSTRAORDINÆR GENERALFORSAMLING

Styret jobber med å utrede ulike alternativer rundt barnehagen. Vi ser blant annet på alternative løsninger for bruk av lokalene når kontrakten med kommunen opphører, og ulike varianter av oppgradering/ombygging av lokalene.

Vi håper å få gjennomført både informasjonsmøter og ekstraordinær generalforsamling i løpet av juni.

STYRETS MØTEPLAN

Styremøtene er berammet til 14. mai, 4. juni, 18. juni og 6. august.

14. mai og 6. august vil det være åpent møte for beboere mellom kl. 18.30 og 19.30.

Tveita 23. april 2012

Styret