

---

# Tveita Borettslag – informasjon

---

## TREFELLING

Som opplyst i rundskriv av 04.10.11 ble det i høst bestemt at flere gamle og syke trær på borettslagets område skulle felles. Dette arbeidet ble påbegynt februar og vil bli avsluttet i mars. Til sammen skal 34 trær felles og 7 beskjæres. Det ble foretatt en grundig evaluering av samtlige trær på borettslagets område i denne forbindelse. Samtlige trær som felles vil bli erstattet av nye.

## HEISER

Den første heisen er tatt i bruk i nr 5. I følge fremdriftsplanen skal den andre heisen settes i bruk i slutten av mars og den siste heisen skal være klar i juni.

## BARNEHAGEN

Vi avventer noen tilbakemeldinger fra Oslo kommune vedrørende de pålagte utbedringene av barnehagen. Før vi har mottatt disse har styret foreløpig valgt å utsette de åpne beboermøtene som var planlagt.

Det vil ikke bli iverksatt noen tiltak i barnehagelokalene, uten at disse legges fram for en generalforsamling. Selv om vi kun skal foreta de utbedringer som vi er pålagt og har plikt til å foreta, vil investeringene overskride styrets myndighet og kreve vedtak fra generalforsamlingen.

Styret vil ønske også å opplyse samtlige beboere at kontrakten som ble inngått med Oslo kommune i 2008 gjelder frem til 31.12.13, med rett til fornyelse for ytterligere fem år. I utgangspunktet må vi dermed være forberedt på at Oslo kommune vil være leietaker frem til 31.12.19. For Tveita borettslag er kontrakten signert av Jan Erik Nordby og Ingar Elvenes.

## NYE NETTSIDER

Styret har utarbeidet en ny hjemmeside for borettslaget. Vi håper at denne vil være tilgjengelig fra begynnelsen av mars. Hjemmesiden inneholder blant annet en oppslagstavle der den enkelte beboer kan legge ut melding, for eksempel hvis man ønsker å leie eller leie ut en parkeringsplass. Åpne protokoller fra styremøtene og rundskrivene vil også være tilgjengelig på hjemmesiden.

## GENERALFORSAMLING

Styret ønsker alle borettslagets beboere velkommen til årets generalforsamling som avholdes:

**Onsdag 27. mars 2012 – kl. 18:00 i matsalen på Tveita skole**

Dette er muligheten du har til å delta i diskusjonen og velge det styret som skal forvalte ditt bomiljø i det kommende året. Vi oppfordrer alle til å møte!

Tveita 21. februar 2012

*Styret*