

Styret arbeider blant mange andre saker med:

- Utskifting porttelefon anlegg
- Innbrudd i kjellerboder
- Flytting av varmepumpe Nåkkves Vei 5
- Barnehagen
- Revisjon av lokal avtale med vaktmesterklubben

Montering av nye Aiphone porttelefoner vil starte i Nåkkves Vei 5 i uke 41.
Det vil fortsette med Nåkkves Vei 3 i uke 45.

Ingen ordinær montasje vil bli utført i desember 2015.

Montering i Nåkkves Vei 1 vil starte i uke 1 i 2016.

Det er viktig at alle leverer svarskjema tilbake innen 25. september, slik at firma og montør blir orientert om hva som skal monteres i den enkelte bolig.

Standard apparatet er Aiphone GT-1D som er 89 mm bredt, og 200 mm høyt. Det bygger 63 mm ut fra veggen. Det ser nesten ut som det gamle apparatet, men er et digitalt produkt.

Aiphone-1C-L med video bilde monitor er 190 mm bredt, 140 mm høyt og bygger 30 mm ut fra veggen.

Begge modeller er hvite. Begge modeller har 2 forskjellige lydsignaler som indikerer om noen ringer på nede i underetasjen eller utenfor din egen dør. Begge modeller kan stenges for lydsignal om natten dersom en ikke ønsker å bli forstyrret.

Trykknapp som blir montert utenfor din egen dør er koblet sammen med porttelefon, og skal ikke skiftes av andre enn de som monterer porttelefon.

De som har bestilt Aiphone-1C-L må betale kroner 2500 kontant til montør, eller betale med kort til montørens bankterminal ved montasje.

Det nye dekket som er lagt foran blokkene er lagt med vanntett betong som ikke vil bli asfaltert. Vi takker alle for den tålmodighet vi og entreprenøren har opplevd i den periode inngangspartiene har vært sperret.

Vi beklager de ulemper og forsinkelser som har oppstått.

Renovasjon er tilbake i normal drift, og søppelsjaktene kan på nytt brukes. Husk kildesortering av avfall.

Røykvarslere til søppelrommene er bestilt. Når de er montert vil vaktmestere automatisk få alarm melding dersom det skulle oppstå røykutvikling i søppelrommet.

Varmepumpe i Nåkkves Vei 5 vil snarest bli flyttet ned på garasjeplan, for å eliminere vibrasjoner som forplanter seg i betongdekket.

Vi har opplevd flere innbrudd i kjellerboder i Nåkkves Vei 5, og vi ber beboere sjekke egen kjellerbod. Dersom det skulle vise seg å være noen som bor i blokka som er involvert i innbruddene, vil det medføre pålegg om salg av boligen og fravikelse av andel!

Vi venter fortsatt på noen komponenter til postkasse systemet for å avhjelpe spesielle behov.

Prosjektet med rehabilitering av barnehagen har startet opp med sikte på at alt skal være ferdig til normal drift fra 4. januar 2016.

Styret arbeider med å få på plass en revidert lokale avtalen med vaktmesterklubben. Det dreier seg ikke om penger, men om noen små detaljer i den lokale avtalen for å sikre at vi ikke bryter loven.

Styret