

Styret arbeider blant annet med:

- klargjøring av membran og dekke foran blokkene
- opprydding med saken om støy fra varmpumpe for oppvarming i Nåkkves Vei 5
- brannforebyggende tiltak i søppelrommene
- utskifting av porttelefon anleggene
- rehabilitering og utbygging av barnehage
- økonomistyring

Styret har vedtatt at alle ordinære styremøter skal ha en åpen del for andelseiere og beboere ved styremøtets start. Sakskart til styremøte vil bli satt opp på oppslagstavlen ved heisen, noen dager før møtet.

Det er inngått rettsforlik med BetongConsult as, og vi får utbetalt kroner 500.000 og styret vil sørge for at arbeidet blir utført på nytt. Forliket er konfidensielt og andelseiere bes om å holde dette internt.

Saken om støy fra varmpumpe er ferdig behandlet fra Oslo Byfogdembete, og styret arbeider med å redusere støyen slik at alle får et bra bomiljø.

Vi har opplevd en ny mindre brann i søppelrommet i Nåkkves Vei 5, og styret har derfor umiddelbart startet arbeidet med å montere sprinkler system i søppelrommene slik at dette ikke kan oppstå på nytt.

For ordens skyld må vi minne alle beboere om at alt avfall skal kildesorteres, sigarett aske og sigarett sneiper må fuktes og legges i restavfalls pose før det kastes i sjakten.

Oljemaling, lynol, oljerester, silikon, sparkelmasse, filler og kluter som inneholder brannfarlig avfall må leveres på miljøstasjon, for eksempel på Esso i Tvetenveien 166.

Barnehage prosjektet med rivning av det gamle interiøret og utbygging av det indre atriet er planlagt startet i juni måned. Innflytting er planlagt i desember slik at barnehagen vil være i full drift fra 2. januar 2016.

Styret minner om at husordensreglene for vaskeriene er vedtatt. Bare andelseiere og beboer av den enkelte andel har rett til å bruke vaskeriet, og ikke resten av familien eller venner. Eventuelle misbruk vil vi følge opp, og det vil få konsekvenser for de som bryter reglene.

Vi opplever tiggere som tar seg inn i blokkene, og ber alle hjelpe til med å hindre ukjente i å ta seg inn.

Takk for at du hjelper til med å holde det pent og rent ute. Sjøppel og avfall skal kastes i søppelkasser og ikke flyte utover.



Vi ønsker alle en hyggelig 17. mai feiring!
og en riktig god sommer