

Styret arbeider blant mange andre saker med:

- Internkontroll
- Vassenga Fus barnehage
- Renhold
- Pipa på taket av Nåkkves Vei 5

Internkontroll

Styret planlegger å presentere vårt arbeid med internkontroll for andelseierne på en ekstraordinær Generalforsamling onsdag 9. mars klokka 18.00 i matsalen på Tveita Skole. Erling Grimstad fra BDO vil sammen med styret informere og svare på spørsmål.

Vassenga Fus barnehage

Prosjektet med rehabilitering og utvidelse av barnehagen er nå ferdig innvendig, og Vassenga Fus Barnehage har overtatt. Noe utvendig arbeid med puss og maling av fasaden på underetasjen, sammen med legging av plen og asfaltering er planlagt utført på våren når det blir varmere.

Det samme gjelder det lille dukkehuset nederst i hjørnet, hvor barnehagen vurderer om de skal pusse det opp eller erstatte med et nytt.

På grunn av at ikke alt er helt ferdig, holdes noe av finansieringen tilbake.

Borettslaget innkrever forskuddsvis husleie for barnehagen med kroner 143 750 per måned fra og med 1. februar 2016. Husleien indeksreguleres i henhold til kontrakt.

Energi som borettslaget leverer til barnehagens oppvarming, og varm vann kommer i tillegg. Dette faktureres etter forbruk, etterskuddsvis per måned.

Renhold

Renholds firma har vært på befaring og sett på våre klager. De har fått skarp beskjed om å bedre renholdet. Etterkontroll siste uke viser bedring, og vi vil følge opp videre.

Pipa på taket av Nåkkves Vei 5

Pipa på taket av Nåkkves Vei 5 er i meget dårlig stand. Mørtel er tæret bort av svovel i fyringsolje. Anbudsinnydelse er under utarbeidelse. Arbeidet utføres når fyringsanlegget ikke er i drift.

Porttelefoner

Alle porttelefoner i borettslaget skal nå ha blitt skiftet. Dersom det skulle være noen feil eller mangler ber vi om tilbakemelding fra den det måtte gjelde, slik at det kan bli ordnet. Oppdaterte bruksanvisninger vil bli delt ut til alle.

Postkasser

Vi har fortsatt problemer med postkasse systemets data, som oppdateres fortløpende. Påliming av lapper er ikke tillatt!

Ro i boligen

Kjære beboere. Forsøk å vise hensyn til dine naboer. Ta gjerne av dere sko når dere er inne. Særlig under lek kan det bli mye støy ned til nabo.

Røyking

Vi har noen mennesker i borettslaget som blir plaget av røyking. Røyking er bare tillatt inne i egen bolig. Lufting ut i korridor skal ikke forekomme.

Kildesortering av avfall

Borettslagets beboere må kildesortere alt avfall. Dette gjelder også avfall fra vaskeriene. Vår komprimator presser ut luften, men hverken ødelegger eller blander innholdet i de fargede posene. Avfall skal aldri etterlates i fellesarealene våre!

Alle har del i ansvaret for at vi skal ha det trivelig rundt oss.

Styret