
Åpen protokoll fra styremøte nr. 3

S. 315

Tveita Borettslag

Tirsdag 13. mars 2018 kl. 16:30

Innkalling til: Trond Andersen, Tone C. Brekke, Ann-Kristin Amundrud, Daghild Trodal, Gerd Synøve Hermanrud, Jostein Elle og Kristin Skavåsen.

Forfall:
Fra forretnings-
fører:

Øvrige
deltakere: Ole Morten Øversjøen

Referent: Ole Morten Øversjøen

Bespising: Det serveres enkel bespising

SAK NR. OVERSIKT:

- 020/18 Godkjenning av protokoll fra styremøte nr. 2 den 13. februar 2018
- 021/18 Godkjenning av åpen protokoll fra styremøte nr. 2 den 13. februar 2018
- 022/18 Økonomi
- 023/18 GF 2018
- 024/18 Ventilasjonsrengjøring – valg av leverandør
- 025/18 Borettslagets nettsider
- 026/18 Bilkollektivet
- 027/18 Tjeneste leilighet 1005
- 028/18 Mottatt klage på bråk fra leilighet
- 029/18 Forslag om montering av port/bom foran Nåkkves vei 5
- 030/18 Protokoll fra regnskapsmøte m/OBOS
- 031/18 Eventuelt

SAK NR.: OVERSIKT:

- 020/18 Godkjenning av protokoll fra styremøte nr. 1 den 16. januar 2018
Siste styreprotokoller nevnt over gjennomgå og godkjennes.

Vedtak: Vedtatt.

- 021/18 Godkjenning av åpen protokoll fra styremøte nr. 1 den 16. januar 2018
Siste styreprotokoller nevnt over gjennomgå og godkjennes.

Vedtak: Vedtatt.

022/18 Økonomi

Resultatregnskap pr. 28. februar 2018 og beholdning pr 8. mars 2018. Det foreslås å endre budsjettet for 2018 slik at dette stemmer med de endringer som er kommet på forsikring og vedlikehold. Vi går igjennom endringene og forslag til nytt budsjett på styremøtet.

Vedtak: Vedtatt.

023/18 GF 2018

Saker til GF 2018, innkalling med årsberetning og valgkomiteens innstilling.

Vedtak: Gjennomgått.

024/18 Ventilasjonsrengjøring – valg av leverandør

Det er mottatt tre tilbud på rengjøring av ventilasjonsanleggene, se vedlagt sammenstilling fra konsulenten og hans anbefalinger for valg av leverandør. Daglig leder stiller seg bak konsulentens anbefaling

Vedtak: Det vedtas å benytte Power Clean Ventilasjon AS, etter konsulentens anbefaling.

025/18 Borettslagets nettsider

Borettslagets nettsider virker ikke optimale og bør utbedres.

Vedtak: Driftskontoret jobber videre med dette.

026/18 Bilkollektivet

Beboer har tidligere tatt opp mulighet for å etablere plass for Bilkollektivet i garasjeanlegget, dette ble nedstemt av styret tidligere da man ikke ønsket almen tilgang til garasjeanlegget. Beboer reagerer nå på at styret ønsker å etablere utleie via AVIS for borettslagets beboere.

Vedtak: Styret kan ikke se at forslagene er sammenlignbare da Bilkollektivet krevde plass i garasjeanlegget, mens AVIS vil benytte parkering utendørs.

027/18 Tjeneste leilighet 1005

Saken behandlet.

028/18 Mottatt klage på bråk fra leilighet

Saken behandlet.

029/18 Forslag om montering av port/bom foran Nåkkves vei 5

Beboer mener det er farlig utkjøring etter parkering/midlertidig stans utenfor inngangspartiet i Nåkkves vei 5. Beboer foreslår derfor å montere port/bom foran «parkeringene» til venstre for inngangspartiet. Se vedlagte mail.

Vedtak: Styret går i mot forslaget, dette vil vanskeliggjøre av- og pålessing av varetransport og flytting, syketransport og den daglige drift.

030/18 Protokoll fra regnskapsmøte m/OBOS

Se vedlagte protokoll fra OBOS for godkjenning.

Vedtak: Godkjent

031/18 Eventuelt

Møtet ble hevet kl.: 20:30

Neste møte: 10.04.2018

Trond Andersen /s/

Tone C. Brekke /s/

Ann-Kristin Amundrud /s/

Daghild Trodal /s/

Gerd Synøve Hermanrud /s/

Jostein Elle /s/

Kristin Skavåsen /s/

