

---

# Åpen protokoll fra styremøte nr. 4 S.315.

## Tveita Borettslag Tirsdag 24. mars 2015 kl. 16:30

---

**Innkalling til:** Wenche Nikolaysen, Trond Andersen, Ingar Elvenes, Erna Bodil Syberg, Bjørg Imsland.

**Forfall:**

**Fra forretnings-  
fører:**

**Øvrige  
deltakere:** Ole Morten Øversjøen

**Referent:** Ole Morten Øversjøen

**Bespising:** Det serveres enkel varm bespising ved møtets begynnelse.

---

### **SAK NR. OVERSIKT:**

- 037/15 Lønn for daglig leder**
- 038/15 Støy fra VP i NV 5 – mottatt brev fra advokat Jan Arhaug som representer beboer.**
- 039/15 Ulovlig hundehold hos beboer.**
- 040/15 Jutus AS – mulighet for å gå tilbake til OBOS bank.**
- 041/15 Obligatorisk Tjeneste Pensjon (OTP) for ansatte ved driftskontoret**

### **SAK NR.: OVERSIKT:**

**037/15 Lønn for daglig leder**  
Lønnsforhandlinger for daglig leder.

**Vedtak:** Gjennomført.

**038/15 Støy fra VP i NV 5 – mottatt brev fra advokat Jan Arhaug som representer beboer.**  
Det er mottatt brev fra adv. Jan Arhaug som representer beboer. Adv. Arhaug ber om at rapporter, skriftlig, fra Brekke & Strand Akustikk AS blir

overlevert ham umiddelbart. Videre varsler han at begjæring om midlertidig forføyning blir tatt ut uten videre varsler. Se vedlegg.

Vår advokat Jan-Erik Nielsen har utarbeidet ett forslag til tilsvaer. Se vedlegg

**Vedtak:** Tilsvaer fra Jan-Erik Nielsen er godkjent og kan sendes til advokat Jan Arhaug.

**039/15 Ulovlig hundehold hos beboer.**

Det er sendt varsel om tvangssalg til beboer for ulovlig hundehold. Det er pr. i dag ikke mottatt noe formelt svar fra beboer om at hundeholdet har opphørt, dog er det ikke observert hund sammen med beboer på ca. 1 til 2 uker.

**Vedtak:** Det vedtas å avvete eventuelle videre skritt for å se om hundeholdet har blitt avsluttet.

**040/15 Jutus AS – mulighet for å gå tilbake til OBOS bank.**

OBOS har kontaktet Jutus AS om Tveita borettslag vil vurdere nytt tilbud vedr. låneporteføljen.

**Vedtak:** Det vedtas å avvete situasjonen.

**041/15 Obligatorisk Tjeneste Pensjon (OTP) for ansatte ved driftskontoret**

Det foreslås å øke OTP for de ansatte med 2 %.

**Vedtak:** Styret vedtar å øke innskuddet på OTP med 1% til alle ansatte på driftskontoret.

Møtet ble hevet kl.:

Neste møte:

Wenche Quikolaysen  
 Bjørn Instand Erna B. Sybergh  
 Trond S. Arnesen  
 NGAR ELVENES