

---

# Åpen protokoll fra styremøte nr. 9

## S. 315

### Tveita Borettslag

dag 11. september 2018 kl. 16:30

---

**Innkalling til:** Trond Andersen, Kristin Skavåsen, Daghild Trodal, Gerd Synøve Hermanrud, Mette Hatten, Rajeh Mohammed og Bjørg Marie Sjem.

**Forfall:**

**Øvrige deltakere:** Ole Morten Øversjøen

**Referent:** Ole Morten Øversjøen

---

**SAK NR: OVERSIKT:**

- 068/18 Godkjenning av protokoll fra styremøte nr. 8 den 15. august 2018.
- 069/18 Godkjenning av åpen protokoll fra styremøte nr. 8 den 15. august 2018.
- 070/18 Økonomi.
- 071/18 Etablering av 400V infrastruktur og ladning for el-bil.
- 072/18 Mottatt søknad på hundehold
- 073/18 Mottatt mail fra beboer – ønsker svar på når hennes vaskeri får varmetrommel.
- 074/18 50 års feiring av Tveita borettslag.
- 075/18 Ulovlig hundehold
- 076/18 Taktekking i NV5 – gjennomføring i 2018
- 077/18 Mottatt skriv fra Oslo Kommune om tilgang for tilskudd til generelle tilgjengelighetstiltak i 2018
- 078/18 Personalsak
- 079/18 Eventuelt

**SAK NR: OVERSIKT:**

- 068/18 Godkjenning av protokoll fra styremøte nr. 8 den 15. august 2018. Siste styreprotokoller nevnt over gjennomgås og godkjennes.

**Vedtak:** Godkjent

- 069/18 Godkjenning av åpen protokoll fra styremøte nr. 8 den 15. august 2018. Siste styreprotokoller nevnt over gjennomgås og godkjennes.

**Vedtak:** Godkjent

- 070/18 Økonomi.**  
Gjennomgang av resultatregnskap pr. 31.07.2018 og beholdning pr 10. august 2018.

**Vedtak:** Gjennomgått.

- 071/18 Etablering av 400V infrastruktur og ladning for el-bil.**  
Etter samtaler med adv. Nielsen har vi forstått at denne saken må behandles i en generalforsamling før vi kan gjennomføre den. Det foreslås derfor at saken bringes for en ekstraordinær generalforsamling så raskt som mulig slik at prosjektet kan føres videre og at de beboere som venter ladepunkt får dette

**Vedtak:** Det vedtas å gjennomføre ekstraordinær generalforsamling, dato settes til 9. oktober 2018.

- 072/18 Mottatt søknad på hundehold.**  
Beboer søker om mulighet for å holde hund på medisinsk grunnlag, se vedlagte beboers søknad med erklæring fra lege. Erklæringen fra lege virket noe vag så jeg sendte derfor denne over til adv. Nielsen for en uttalelse, se vedlagte svar i mail fra adv. Nielsen.

**Vedtak:** Avslått, styret kan ikke se at vedlagte legeerklæring gir grunnlag for hundehold.

- 073/18 Mottatt mail fra beboer– ønsker svar på når hennes vaskeri får tørketrommel.**  
Beboer har oversendt mail hvor hun etterspør når hun vil få tørketrommel installert i vaskeriet.

**Vedtak:** Tidligere styrevedtak opprettholdes med at utskiftning skjer først når vifte i tørkerom ryker.

- 074/18 50 års feiring av Tveita borettslag.**  
Det bør settes ned en festkomite som jobber videre med denne saken. Det er ikke kommet inn flere forslag til feiring av borettslaget.

**Vedtak:** Det nedsettes festkomite bestående av Kristin Skavåsen, Daghild Trodal, Bjørg Marie Sjem og Ole Morten Øversjøen.

- 075/18 Ulovlig hundehold.**  
Saken er behandlet.

**Vedtak:** Informert

**076/18 Taktekking i NV5 – gjennomføring i 2018**

Det ble i styremøte nr. 8 sak 066/18 vedtatt å utsette tekking av taket i NV5 til våren 2019. DL ber om at saken revurderes på nytt da mye av kostnadene for en eventuell etablering av 400V infrastruktur og ladepunkter for el-bil vil måtte bli overført til 2019. Dette betyr at vi har midler for å gjennomføre dette i år og at vi dermed slipper prisøkning på arbeidene.

**Vedtak:** Vedtatt.

**077/18 Mottatt skriv fra Oslo Kommune om tilgang for tilskudd til generelle tilgjengelighetstiltak i 2018**

Oslo Kommune har sendt brev hvor de informerer om at det er mulig å søke om tilskudd, helt eller delvis dekket, til økt tilgjengelighet for beboerne. Se vedlagte brev fra Oslo Kommune.

**Vedtak:** Det sees på om vi kan søke om noen tiltak.

**078/18 Personalsak**

Informert.

**Vedtak:** Informert

**079/18 Eventuelt****Beboer – møtte i åpent styremøte vedr. fremdrift i reklamasjonssak.**

Beboer ber om at reklamasjonen gjennomføres raskt da denne ble levert første gang i juli 2013. Reklamasjonen fremstår som vanngjennomtrengning fra balkong over, som resulterer i avskalling av maling og drypp av vann ned på markise.

**Vedtak:** Utbedres høst 2018.

**Møtet ble hevet kl.:** 20:30

**Neste møte:** 9. oktober 2018

Trond Andersen /s/

Gerd Synøve Hermanrud /s/

Daghild Trodal /s/

Kristin Skavåsen /s/

Mette Hatten /s/

Rajeh Mohammed /s/

Björg Marie Sjem /s/

