

Protokoll fra ekstraordinær generalforsamling i Tveita Borettslag

Møtedato: 19.03.14

Møtetidspunkt: 18.00

Møtested: Haugerud kirke

Til stede: 136 andelseiere, 62 representert ved fullmakt, totalt 198 stemmeberettigede.

Forretningsfører, OBOS forvaltning AS, ble representert ved Annette S. Johnsen.

Møtet ble åpnet av Wenche Nikolaysen

1 Konstituering

A Valg av møteleder

Som møteleder ble Jan Erik Nielsen foreslått.

Vedtak: Han ble valgt.

B Opptak av navnefortegnelse

Det ble foreslått å anse de innleverte registreringsblankettene (og eventuelt fullmakter) som bevis for at vedkommende eier er til stede.

Vedtak: Godkjent.

C Valg av referent og møtedeltaker(e) til å underskrive protokollen

Som referent ble Annette S. Johnsen foreslått, og til å signere protokollen ble Maryam Hessaroeyeh og Erna Syberg foreslått.

Vedtak: De ble valgt.

D Spørsmål om møtet er lovlig kalt inn

Det ble foreslått å godkjenne den måten generalforsamlingen var innkalt på, og erklære møtet for lovlig satt.

Vedtak: Godkjent.

2 Behandling av etablering av rundkjøring, nytt garasjeanlegg og salg av tomt til OBOS Forretningsbygg AS

Forslag til vedtak: Generalforsamlingen vedtar å gå inn for etablering av rundkjøring, med de tiltak dette medfører og godkjenner avtalen mellom OBOS forretningsbygg AS og Tveita borettslag signert 25. februar 2014, med de rettigheter og plikter dette medfører.

Vedtak: Forslaget falt mot 57 stemmer.

3 Behandling av utskifting av eksisterende nød- og ledelys samt etablering av nytt brannvarslingsanlegg

Forslag til vedtak: Generalforsamlingen vedtar å gå inn for etablering av nytt brannvarslingsanlegg og utskifting av eksisterende nød- og ledelysanlegg og godkjenner avtalen med Eikelid & Ekdahl Elektro AS signert 8. januar 2014. Det vedtas samtidig å øke lånerammen med kr 14 000 000,- for å dekke kostnadene til tiltakene.

.I.

Vedtak: Det ble fremmet et utsettelsesforslag. Saken utredes ytterligere og utsettes til ordinær generalforsamling.

Møtet ble hevet kl 21.10 Protokollen signeres av

Jan Erik Nielsen /s/
Møteleder

Annette S. Johnsen /s/
Referent

Maryam Hesaroeeyeh /s/
Protokollvitne

Erna Syberg /s/
Protokollvitne